

## PRESSEMITTEILUNG

### **KaWe Hotel & Gastro GmbH startet Sanierung in Eigenverwaltung**

- Hotelbetrieb im „Inselresort Wilhelmstein“ auf der Insel Wilhelmstein sowie in der „Hafenmeisterei“ und im „Haus Ottenlock“ in Steinhude läuft ohne Einschränkung weiter
- Zum Start der Saison wird auch das „Inselresort“ mit dem gastronomischen Angebot wieder öffnen, ebenso wie die „Hafenmeisterei“ mit dem mittlerweile etablierten Frühstück und dem À-la-carte-Restaurant
- Rechtsanwalt Martin Gehlen (Kanzlei WILLMERKÖSTER) unterstützt die Geschäftsführung als Generalbevollmächtigter
- Ein Investorenprozess wird gestartet

**Hannover, 12.01.2024** – Die Betreibergesellschaft des Hotels „Inselresort Wilhelmstein“ auf der Insel Wilhelmstein sowie der Hotels „Hafenmeisterei“ und „Haus Ottenlock“ in Steinhude, die KaWe Hotel & Gastro GmbH, hat Anfang Januar 2024 einen Antrag auf Sanierung in Eigenverwaltung beim Amtsgericht Hannover gestellt. Das Gericht hat dem Antrag bereits zugestimmt. Bei einem Sanierungsverfahren in Eigenverwaltung bleibt die Geschäftsführung im Amt und wird während der Sanierung von Restrukturierungsexperten beraten und unterstützt. Juristisch beaufsichtigt wird das Eigenverwaltungsverfahren von einem vom Gericht bestellten Sachwalter.

Als Generalbevollmächtigter berät und unterstützt der Hannoveraner Rechtsanwalt Martin Gehlen (Kanzlei WILLMERKÖSTER) die Geschäftsführung. Zur vorläufigen Sachwalterin hat das Gericht die Rechtsanwältin Dr. Stefanie Zulauf (Kanzlei Eckert) bestellt.

Die aktuell rund 25 Beschäftigten wurden bereits über die aktuelle Entwicklung und die nächsten Schritte informiert. Die Löhne und Gehälter sind bis Ende Februar 2024 über das Insolvenzgeld gesichert. In der buchungsstarken Sommersaison sind in den drei Hotels und der zugehörigen Gastronomie mit Saisonkräften rund 50 Beschäftigte tätig.

Hintergrund der nötigen Sanierung sind die deutlich gestiegenen Einkaufspreise sowie die Energiekosten um insgesamt mehr als 20%, die nur zum Teil an die Kunden durch Erhöhung der Verkaufspreise weitergereicht werden konnten, ohne zusätzliche Gäste zu verlieren. In

diesem Zusammenhang erfolgten rückläufige Restaurantbesuche. Zudem hatten die Belastungen durch die Auswirkungen der COVID-19-Pandemie die finanzielle Substanz der Betreibergesellschaft bereits stark belastet. Da diese erst 2021 gegründet wurde, erhielt die Betreibergesellschaft keine Coronahilfen. Im Jahr 2023 geführte Gespräche mit potenziellen Investoren führten darüber hinaus zu keinem Ergebnis.

**Thomas Wepler, Geschäftsführer der KaWe Hotel & Gastro GmbH:** *„Wir glauben an die Region und an das Potenzial für Tourismus und Gastronomie der Gegend rund um das Steinhuder Meer. Gleichzeitig mussten wir erkennen, dass die eingeleiteten Restrukturierungsmaßnahmen nicht ausreichten, um die zuletzt nochmals deutlich höheren Belastungen durch Inflation und Energiepreissteigerungen sowie der Mehrwertsteuererhöhung auf Speisen dauerhaft kompensieren zu können. Dazu haben die Auswirkungen der Pandemie zu sehr an der Substanz gezehrt. In der Eigenverwaltung werden wir die Sanierung intensivieren, um stabile Zukunftsperspektiven zu schaffen. Wichtig ist es uns dabei, unseren Gästen ein hochqualitatives Angebot auch in dieser Saison anbieten zu können. Im Rahmen der Sanierung werden wir besonders im Winter und in der Nebensaison (April und Oktober) das Angebot und die Öffnungszeiten etwas anpassen, um kosteneffizienter zu wirtschaften.“*

**Martin Gehlen als Generalbevollmächtigter:** *„Der Geschäftsbetrieb in den Hotels und Restaurants kann ohne Einschränkung fortgeführt werden. Das ist wichtig, um die Fortführung auf einem stabilen finanziellen Fundament durch ein umfassendes Sanierungskonzept zu ermöglichen. Die hervorragende Buchungssituation für das Jahr 2024 stimmt uns dabei zuversichtlich. Parallel werden wir die Suche nach Investoren aufnehmen.“*

Weitere Informationen zu den Hotels unter:

<https://inselresort-wilhelmstein.de/porto-lago>

<https://www.hafenmeisterei-steinhude.de/>

[www.hausottenlock-steinhude.de/](http://www.hausottenlock-steinhude.de/)

Weitere Informationen zu WILLMERKÖSTER unter [www.willmerkoester.de](http://www.willmerkoester.de)

Kontakt:

**WILLMERKÖSTER**

**Meike Ostrowski**

MAIL: [Meike.Ostrowski@willmerkoester.de](mailto:Meike.Ostrowski@willmerkoester.de)